

ATA Nº 22/13
(Mandato 2009 – 2013)
REUNIÃO ORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ (MADEIRA),
REALIZADA EM 19 DE SETEMBRO DE 2013

Aos dezanove dias do mês de setembro do ano de dois mil e treze, na freguesia de Santa Cruz, no Salão Nobre do Município, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Santa Cruz, com presença dos senhores José Alberto de Freitas Gonçalves, Filipe Martiniano Martins de Sousa, Maria Leontina de Freitas Seródio da Fonseca, Maria Alexandra Magalhães Gaspar Perestrelo, Óscar Ciríaco Teixeira e Carlos Jesus Nunes da Costa, respetivamente Presidente e Vereadores, para apreciarem e deliberarem sobre os seguintes assuntos constantes na ordem de trabalhos, previamente elaborada e enviada com a convocatória.-----

Não compareceu, com falta justificada, o senhor António Jorge Gomes Baptista.-----

I – APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 05 DE SETEMBRO DE 2013.-----

II – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA-----

1 – Intervenção do Presidente-----

2 – Outras intervenções-----

III – ORDEM DO DIA-----

1 – VOTO DE PESAR – PROFESSORA ELSA MARIA DE NÓBREGA-----

-----*(Aprovação em minuta)*-----

2 – ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL SAM.--*(Aprovação em minuta)*--

3 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO RELATIVAMENTE À REPARAÇÃO DE VIATURAS DOS BOMBEIROS - RATIFICAÇÃO.----- *(Aprovação em minuta)*---

4 – INFORMAÇÃO DE NÃO LIQUIDAÇÃO DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA AO DOMICÍLIO.-----*(Aprovação em minuta)*---

5 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO RELATIVAMENTE AO FORNECIMENTO DE SERVIÇOS DE MÁQUINAS E TRANSPORTES PARA ABERTURA DE VALAS.-----

-----*(Aprovação em minuta)*-----

6 – OFÍCIOS: - DE AGRADECIMENTO DA PARÓQUIA DA CAMACHA. -----

----- (Aprovação em minuta) -----

**7 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO RELATIVAMENTE À REPARAÇÃO/
SUBSTITUIÇÃO DA BOMBA Nº.2 DO RESERVATÓRIO Nº.1 DO SISTEMA ADUÇÃO
DE ÁGUA POTÁVEL DO SERRALHAL.----- (Aprovação em minuta) ---**

**8 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO RELATIVAMENTE A REPARAÇÕES NO
QUADRO ELÉCTRICO DO RESERVATÓRIO Nº.2 DE ADUÇÃO DE ÁGUA POTÁVEL
NA RECTA DA CAMACHA----- (Aprovação em minuta)---**

**9 – PROPOSTA DO JPP – INVENTARIAÇÃO DA ROMAGEM DE SÃO PEDRO,
PARÓQUIA DA LOMBADA – SANTA CRUZ, COMO BEM CULTURAL IMATERIAL---**

----- (Aprovação em minuta)---

**10 - APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO RELATIVAMENTE AO ORÇAMENTO PARA A
REPARAÇÃO DAS SEGUINTE MÁQUINAS:----- (Aprovação em minuta)---**

a) MÁQUINA Nº.115 CORTA RELVAS OLEO-MAC G48 -----

b) MÁQUINA Nº.113 MOTOSERRA HUSQVARNA 372-----

11 – PEDIDO DE ISENÇÃO DO IMT: -----

- De António N. Nóbrega II – Indústria e Comércio Alimentar, S.A. -----

12 - REQUERIMENTOS DIVERSOS:----- (Aprovação em minuta)---

a) - Pedido de licenciamento de habitação coletiva: -----

- De TECNOCRIA – Procºs Nºs 1101/2011 CN, 1102/2011 CN, 1103/2011CN -----

b) - Alteração ao loteamento: -----

- De Banco Espírito Santo, S.A. – Procº nº 645/12 LT -----

- De Ricardo Jorge Branco Antão e Outro – Procº nº 310/13 LT-----

13 – APRECIÇÃO DA LICENÇA DE TÁXI DE CIRÍLO REIS. -----

**POR DELIBERAÇÃO, FOI INTRODUIDO NA ORDEM DE TRABALHOS, OS
SEGUINTE PROCESSOS: -----**

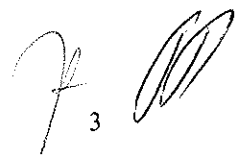
12 - REQUERIMENTOS DIVERSOS:----- (Aprovação em minuta)---

c) - Loteamento: -----

**- De Maria de Nóbrega dos Santos e Maria José dos Santos Pereira Barbosa –
Procº nº 587/13 RSP-----**

d) – Destaque de parcela de terreno: -----

- De Zita Maria Rodrigues de Freitas – Procº nº 832/12 CN-----



14 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO RELATIVAMENTE À PROPOSTA DE DONATIVO AO MUNÍCIPE JOSÉ ANSELMO DOS SANTOS HENRIQUES. -----

-----*(Aprovação em minuta)*-----

Esteve também presente para Secretariar esta reunião ordinária, Pedro Dantas de Freitas, Chefe de Gabinete de Apoio ao Presidente da Câmara. -----

Pelas dez horas e trinta minutos, o Senhor Presidente da Câmara declarou aberta a reunião.-----

I – APROVAÇÃO DA ATA DAS REUNIÕES ORDINÁRIAS DE 23 DE AGOSTO E DE 05 SETEMBRO DE 2013.-----

O senhor **Presidente** colocou a ata da reunião ordinária de vinte e três de agosto de dois mil e treze à votação, tendo sido:-----

Aprovada.-----

Deliberação tomada por unanimidade.-----

Em virtude da minuta da **ata da reunião ordinária de cinco de setembro de dois mil e treze** não ter sido enviada aos senhores Vereadores antes da realização da presente reunião, a aprovação da mesma **transitou** para a próxima reunião de Câmara.-----

Foi **deliberado, por unanimidade**, a realização de uma **reunião extraordinária** no próximo dia **26 de setembro**, pelas **10h30** no Salão Nobre do Município de Santa Cruz.-----

II – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA-----

1 – Intervenção do Presidente-----

2 – Outras intervenções -----

O senhor Vereador **Óscar Teixeira** questionou a senhora Vereadora Alexandra Gaspar sobre qual a carrinha de transporte escolar que efetuou o transporte da criança abandonada denunciado pelo Diário de Notícias, se seria a carrinha de nove lugares ou a de dezanove.-----

A senhora Vereadora **Alexandra Gaspar** respondeu que, segundo os seus serviços, seria a carrinha de nove lugares.-----

O senhor Vereador **Óscar Teixeira** informou que o próprio condutor, senhor Patrício, assumiu que seria a de dezanove lugares, o que obrigaria à existência de um vigilante.-

Em resposta, a senhora Vereadora **Alexandra Gaspar** pediu desculpas, ao senhor Vereador Óscar Teixeira, por se ter exaltado aquando da denúncia deste em reunião de Câmara, mas foi mal informada pelos seus serviços. -----

III – ORDEM DO DIA -----

1 – VOTO DE PESAR E SAUDAÇÃO – PROFESSORA ELSA MARIA DE NÓBREGA

----- (Aprovação em minuta) -----

Foi presente o Voto de Pesar e Saudação que passamos a transcrever: -----

“Voto de Pesar e Saudação -----

Saudemos a Elsa. -----

No momento em que fizemos a despedida da Professora Elsa Maria de Nóbrega, não podemos deixar de realçar a mulher camacheira que foi a Elsa, nascida a 17 de agosto de 1960, na Vila da Camacha. -----

Feito o curso de Belas Artes, exerceu a profissão de professora, com ternura, devoção e competência. -----

Casou com José Inácio de Sá, sendo mãe de três filhos: A Eng^a Cláudia, o Dr. Leandro e a Estudante Isabel. -----

Desde cedo ligada ao Grupo Folclórico da Casa do Povo da Camacha, por onde já tinham passado os seus irmãos, chegou à Presidência daquela famosa instituição, onde foi também diretora artística. -----

Foi Presidente da Casa do Povo da Camacha, entre 2005 e 2011, donde saiu por questões de saúde. -----

Artística plástica de mão cheia, usando o pseudónimo de "Pesseguinha", foi na escultura feita à base de materiais locais, como o vime e a madeira, que se destacou. Ficaram famosos os "arquinhos do Menino Jesus" que recriou. -----

Era inovadora, criativa, imensamente produtiva e motivadora. Lutou denodadamente pela sua terra, pela sua arte, pela valorização das suas gentes e da sua forma de expressão. -----

Foi Deputada Municipal, entre 2001 e 2005, onde se manifestou espírito combativo e defensora do seu Município. -----

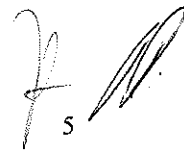
Lutando há muito com uma doença persistente, jamais baixou os braços, lutando até à exaustão. Era mulher de Fé, de esperança, de otimismo. -----

Muito homenageada ao longo da sua curta vida, há poucos dias entregou ao Presidente da Câmara um desafio: colocar uma "EIRA" no Largo da Achada, para valorização do património local, e para recriações e lazer. Viu o seu desejo satisfeito, concretizado. Partiu na noite seguinte à apresentação da "Eira da Elsa". -----

À Professora Elsa uma saudação pela mulher que foi, pela artista, pela mãe, pela folclorista, pela professora, pelo exemplo. -----

O marido, os filhos, os irmãos, os amigos, os colegas, os admiradores, os conterrâneos só têm razões para estarem felizes, por terem tido oportunidade de partilhar o espírito tão rico, inconformado, lutador, solidário da grande Elsa Maria de Nóbrega. -----

A todos o nosso voto de saudação pela Elsa. E, naturalmente, também de algum pesar, pela falta que todos irão sentir da sua presença alegre, bem-disposta, afável, carinhosa, maternal. -----



Para fazer perdurar pelos anos, pelos tempos, a memória desta “camacheira especial”, propomos que, quando se mostre possível e viável, o seu corpo seja deposto no jazigo municipal do cemitério da Camacha.”-----

O senhor Presidente colocou o Voto de Pesar e Saudação à votação, tendo o Executivo deliberado:-----

Aprovar o voto apresentado. -----

Aprovar a isenção do pagamento da taxa de inumação, uma vez que os restos mortais serão trasladados para o jazigo municipal, quando legalmente possível, como constava no Voto de Pesar. -----

Informar a família, remetendo cópia do Voto de Pesar e Saudação e da deliberação da isenção da taxa.-----

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta. -----

2 – ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL À SAM – SOCIEDADE DE AUTOMÓVEIS DA MADEIRA, Ld.^a-----*(Aprovação em minuta)*---

Foi presente a informação da senhora Vereadora Alexandra Gaspar, que passamos a transcrever:-----

“Na sequência do pedido de esclarecimentos da Divisão Financeira, relativamente à factura nº 14130203 no valor de 1.501,14€, sem IVA da SAM (em anexo), uma vez que a mesma não respeita o valor do contrato, como se verifica no mapa em anexo (ultrapassa em 204,28€), apresento a informação prestada pela Delegação Escolar que justifica o aumento de passes para 34 em relação aos 31 inicialmente previstos.-----

Face ao exposto, sou a propor que:-----

- se solicite à SAM a anulação da fatura em causa e que a mesma emita uma no valor de 1296,86€ uma vez que este é o valor que falta facturar para cumprimento do contrato assinado para a aquisição de passes escolares relativos ao ano de 2012/2013;-----

- dar conhecimento da situação ao Executivo Camarário na próxima reunião de câmara, para que o mesmo aprove um ajuste directo simplificado no valor remanescente de 204,28€, considerando o acréscimo de passes escolares referido no documento entregue pela delegação escolar;-----

- solicitar um parecer ao departamento jurídico, de modo a que confirme que esta forma de actuação proposta é a correcta para solucionar o problema em causa;-----

Mais informo que já foi comunicado à delegação escolar que qualquer aumento do número de passes face ao número de passes contratado deve se precedido dos procedimentos legais inerentes à contratação do serviço pelo que devem comunicar à câmara a necessidade da sua aquisição para que se possa proceder à sua contratação.”

O senhor Presidente colocou o assunto à votação, tendo:-----

O executivo, de acordo com a LCPA e tendo conhecimento da ausência de Fundos Disponíveis, **deliberado proceder à abertura de procedimento de ajuste direto simplificado à empresa SAM – Sociedade de Automóveis da Madeira, Ld.^a, pelo**

valor de €204,28 (acrescido da taxa de IVA aplicável), relativamente à aquisição dos três passes escolares que não estavam previstos inicialmente, e que os serviços financeiros procedam ao cabimento orçamental e ao pagamento.-----

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta. -----

3 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO RELATIVAMENTE À REPARAÇÃO DE VIATURAS DOS BOMBEIROS – Ratificação.----- (Aprovação em minuta)---

Foi presente a comunicação interna do encarregado da Secção de Aprovisionamento e Económico, bem como os despachos exarados pelo senhor Presidente da Câmara, que a seguir se transcrevem:-----

“Conforme deliberação Câmara dia 14 Agosto 2013, venho por este meio apresentar orçamentos das reparações das viaturas 63-23-XR e 29-JA-82.-----

Viatura 63-23-XR – 2761,10€-----

Viatura 29-JA-82 – 1902,56€-----

Devido a ser viaturas essenciais para garantir a operacionalidade dos serviços foi elaborado conforme despacho Sr. Presidente, um procedimento de ajuste direto simplificado. (despachos em anexo).”-----

i. Despacho do senhor Presidente nos orçamentos nºs 23 e 24 da firma C. Santos – Veículos e Peças, S.A., apresentados para reparação da viatura 63-23-XR, no valor base de €2.761,10:-----

“Face à deliberação do executivo de 14 de agosto de 2013, tendo em conta a urgência da reparação, adquira-se à firma acima identificada o serviço proposto, em ajuste direto simplificado. De harmonia com a deliberação, leve-se à reunião do Executivo para ratificação.”-----

ii. Despacho do senhor Presidente no orçamento da firma C. Santos – Veículos e Peças, S.A., apresentado para reparação da viatura 29-JA-82, no valor base de €1.092,56:-----

“Dadas as circunstâncias e a qualidade do prestador do serviço, tendo em conta a deliberação da reunião do Executivo camarário de 14 de agosto de 2013, considerando a urgência, em ajuste direto simplificado adquira-se o serviço. À reunião do Executivo para ratificação.”-----

O senhor Presidente colocou o assunto à votação, tendo:-----

O executivo, de acordo com a LCPA e tendo conhecimento da ausência de Fundos Disponíveis, ratificou os despachos do senhor Presidente da Câmara relativamente à abertura de procedimento de ajuste direto simplificado à empresa C. Santos – Veículos e Peças, S.A., pelo valor de €4.663,66 (acrescido da taxa de

IVA aplicável), relativamente à reparação das viaturas dos bombeiros, matrículas 63-23-XR e 29-JA-82, e que os serviços financeiros procedam ao cabimento orçamental e ao pagamento.-----

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta. -----

O senhor Vereador Filipe Sousa ausentou-se da reunião.-----

4 – INFORMAÇÃO DE NÃO LIQUIDAÇÃO DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA AO DOMICÍLIO. -----*(Aprovação em minuta)*----

Foi presente a comunicação interna da secção de águas, que passamos a transcrever:

“Venho por este meio informar que não foram pagos até à data os seguintes abastecimentos ao domicílio efetuados em 2012, com DRI’s emitidos: -----

. Bertino Roberto Alves da Silveira – 42,75€ DRI Nº 6712/12 – abastecido a 10-07-2012 -----

. José Luís de Freitas Gouveia – 39,19€ DRI nº 9099/12 – abastecido em setembro 2012 ---

. Renato Gastão Freitas da Conceição – 21,37€ DRI nº 10213/12 – abastecido em setembro 2012 -----

. Maria Goreti Gonçalves Freitas – 42,75€ DRI 10947/12 – abastecido em outubro 2012 -----

. Virgínia de Sousa Vieira – 21,37€ DRI 10946/12 – abastecido em 17-10-2013”. -----

Tendo o senhor Vereador Jorge Baptista exarado o seguinte despacho: -----

“A estes Municípes foram feitos abastecimentos porque residem em zona que não possuímos rede de abastecimento e foram afetados pelos incêndios pelo que entendo que deveriam ser equacionados os seus arquivamentos após remessa à reunião de Câmara para avaliação.”-----

O senhor Presidente colocou o assunto à votação, tendo o Executivo deliberado: -----

Aprovar a proposta apresentada pelo senhor Vereador Jorge Baptista, sendo os DRI’s nºs 6712/12, 9099/12, 10213/12, 10947/12 e 10946/12 arquivados.-----

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta. -----

5 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO RELATIVAMENTE AO FORNECIMENTO DE SERVIÇOS DE MÁQUINAS E TRANSPORTES PARA ABERTURA DE VALAS.-----

(Aprovação em minuta) -----

Foi presente o orçamento para os serviços de máquina e transportes relativamente às obras de reparação na Estrada das Eiras – Santa Cruz e ao sítio da Torre – Santa Cruz, pelo valor base de €560,00 e €270,00, respetivamente. -----

O senhor Vereador **Óscar Teixeira**, uma vez que o senhor Vereador Jorge Baptista não estava presente e em virtude de não ver esclarecido a localização de tais obras,

quem realizou as mesmas e não haver qualquer documento suporte, propôs que se solicite mais informações às Obras Públicas, por forma a instruir este processo.-----

O senhor Presidente colocou a proposta do senhor Vereador Óscar Teixeira à votação, tendo o Executivo deliberado:-----

Transitar para a próxima reunião de câmara.-----

Deliberação tomada por unanimidade.-----

6 – OFÍCIOS: - DE AGRADECIMENTO DA PARÓQUIA DA CAMACHA.-----

-----*(Aprovação em minuta)*-----

Ofício da Paróquia da Camacha agradecendo toda a colaboração com a comunidade paroquial, em especial, toda a ajuda e boa vontade demonstrada por ocasião da Missa Nova do Rev.º Padre Pedro Nóbrega, no dia 28 de julho de 2013.-----

O executivo tomou conhecimento.-----

7 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO RELATIVAMENTE À REPARAÇÃO/ SUBSTITUIÇÃO DA BOMBA Nº.2 DO RESERVATÓRIO Nº.1 DO SISTEMA DE ADUÇÃO DE ÁGUA POTÁVEL DO SERRALHAL.-----*(Aprovação em minuta)*--

Tendo sido presente dois orçamentos da empresa Ecoatlântico, um para reparação (3.172,73€ + IVA) e outro para substituição (5.833,77 + IVA) da bomba nº 2 do reservatório nº 1, o Executivo, após breve auscultação dos serviços técnicos, decidiu pela aquisição da bomba, em virtude das bombas no local serem muito antigas, estando igualmente o fornecimento de peças para estas bombas descontinuado e, também, pela reparação muito onerosa (3.172,73 + IVA), não garantindo o bom funcionamento da mesma bomba após a sua reparação.-----

O senhor Presidente colocou o assunto à votação, tendo:-----

O executivo, de acordo com a LCPA e tendo conhecimento da ausência de Fundos Disponíveis, **deliberado proceder à abertura de procedimento de ajuste direto à empresa Ecoatlântico – Engenharia Ecológica, Lda, pelo valor de €5.833,77 (acrescido da taxa de IVA aplicável), relativamente ao fornecimento e instalação de grupo de bombagem, em substituição da bomba nº 2 do reservatório nº 1, tendo em conta que a reparação da mesma seria muito onerosa, não garantindo assim o seu bom funcionamento, e que os serviços financeiros procedam ao cabimento orçamental e ao pagamento.**-----

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.-----

8 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO RELATIVAMENTE A REPARAÇÕES NO QUADRO ELÉCTRICO DO RESERVATÓRIO Nº.2 DE ADUÇÃO DE ÁGUA POTÁVEL NA RETA DA CAMACHA----- (Aprovação em minuta)---

Foi presente o orçamento/proposta 1983 datado de 31 de maio de 2013 da empresa Ecoatlântico – Engenharia Ecológica, Lda, no valor de 539,98, para reparações no quadro elétrico do reservatório nº 2 de adução de água potável na reta da Camacha. ---

O senhor Presidente colocou o orçamento à votação, tendo:-----

O executivo, de acordo com a LCPA e tendo conhecimento da ausência de Fundos Disponíveis, **deliberado proceder à abertura de procedimento de ajuste direto à empresa Ecoatlântico – Engenharia Ecológica, Lda, pelo valor de €539,98 (acrescido da taxa de IVA aplicável), relativamente às reparações no quadro elétrico do reservatório nº 2 de adução de água potável na reta da Camacha, e que os serviços financeiros procedam ao cabimento orçamental e ao pagamento. Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.** -----

9 – PROPOSTA DO JPP – INVENTARIAÇÃO DA ROMAGEM DE SÃO PEDRO, PARÓQUIA DA LOMBADA – SANTA CRUZ, COMO BEM CULTURAL IMATERIAL---

----- (Aprovação em minuta)---

Na sequência da deliberação tomada na reunião de Camara de 13 de junho de 2013, a proposta do Movimento JPP relativamente à Inventariação da Romagem de São Pedro – Paróquia da Lombada – Santa Cruz, foi presente à reunião. -----

O senhor Presidente colocou a proposta à votação, tendo o Executivo deliberado:-----

Aprovar a proposta apresentada, iniciando-se o procedimento para classificação.-----

Deliberação tomada por unanimidade. -----

10 - APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO RELATIVAMENTE AO ORÇAMENTO PARA A REPARAÇÃO DAS SEGUINTE MÁQUINAS:----- (Aprovação em minuta)---

a) MÁQUINA Nº.115 CORTA RELVAS OLEO-MAC G48-----

b) MÁQUINA Nº.113 MOTOSERRA HUSQVARNA 372-----

O senhor Vereador **Jorge Baptista** referiu que foram solicitados orçamentos à empresa TraficVias – Sinalização Rodoviária, Lda, para a reparação das máquinas abaixo-mencionadas:-----

a) **Máquina nº 115 – Corta relvas Oleo-Mac G48** -----
TraficVias – Sinalização Rodoviária, Lda – Orçamento nº A/328 datado de 06.08.2013
referente à reparação da máquina nº 115 – Corta relvas Oleo-Mac, no valor de €317,67
(acrescido da taxa de IVA aplicável).-----

O senhor Presidente colocou o assunto à votação, tendo:-----
O executivo, de acordo com a LCPA e tendo conhecimento da ausência de Fundos
Disponíveis, **deliberado proceder à abertura de procedimento de ajuste direto
simplificado à empresa TraficVias – Sinalização Rodoviária, Lda, pelo valor de
€317,67 (acrescido da taxa de IVA aplicável), relativamente à reparação da
máquina nº 115 – Corta relvas Oleo-Mac G48, e que os serviços financeiros
procedam ao cabimento orçamental e ao pagamento, considerando que a
reparação desta máquina é indispensável para o normal desenvolvimento da atividade
de jardinagem.**-----

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta. -----

b) **Máquina nº 113 – Motoserra Husqvarna 372**-----
TraficVias – Sinalização Rodoviária, Lda – Orçamento nº A/329 datado de 07.08.2013
referente à reparação da máquina nº 113 – Motoserra Husqvarna 372, no valor de
€213,39 (acrescido da taxa de IVA aplicável).-----

O senhor Presidente colocou o assunto à votação, tendo:-----
O executivo, de acordo com a LCPA e tendo conhecimento da ausência de Fundos
Disponíveis, **deliberado proceder à abertura de procedimento de ajuste direto
simplificado à empresa TraficVias – Sinalização Rodoviária, Lda, pelo valor de
€213,39 (acrescido da taxa de IVA aplicável), relativamente à reparação da
máquina nº 113 – Motoserra Husqvarna 372, e que os serviços financeiros
procedam ao cabimento orçamental e ao pagamento, considerando que a
reparação desta máquina é indispensável para o normal desenvolvimento da atividade
de jardinagem.**-----

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta. -----

11 – PEDIDO DE ISENÇÃO DO IMT: -----

- De António N. Nóbrega II – Indústria e Comércio Alimentar, S.A. -----

A empresa **António N. Nóbrega II – Indústria e Comércio Alimentar, S.A.**, NIF 511 151 110, tem as suas instalações fabris no concelho de Santa Cruz, mais especificamente ao sítio da Assomada, freguesia do Caniço. -----

Esta empresa conta já com cinquenta anos de existência, sendo um grande empregador da Região Autónoma da Madeira, contando já nos seus quadros 248 trabalhadores, sendo estes quase na totalidade residentes no concelho de Santa Cruz.

Tem tido um papel muito relevante na economia local, estando neste momento num processo de construção de novas instalações, fator essencial ao reforço de competitividade. Estas novas instalações irão se localizar, outra vez, no concelho de Santa Cruz, em virtude de uma política de atração de investimento levada a cabo pelo atual Executivo. O investimento ronda o valor de 7,5 milhões de euros, que irão criar novos postos de trabalho e, acima de tudo, manter os atuais.-----

Perante o requerimento efetuado pelo promotor solicitando **«que sejam concedidos à “A Nóbrega II”, pela Assembleia Municipal do Município de Santa Cruz, os incentivos fiscais estabelecidos nas alíneas b) e c) do artigo 3º do RFAI – Regime Fiscal de Apoio ao Investimento que foi criado pelo artigo 13º da Lei 10/2009 de 10 de Março, isenção de imposto municipal sobre as transmissões de imóveis na aquisição do prédio descrito nas Finanças com o número 220903, artigo R-BB-69, da Freguesia do Caniço e na Conservatória com o nº 5659/20110816 e de imposto municipal sobre o mesmo imóvel pelo prazo de cinco anos, de molde a que seja possível reforçar a sua competitividade e assim possibilitar, no mínimo, a manutenção do atual volume de emprego.**-----

Compromete-se também a empresa a transferir a sede de todas as empresas a ela associadas que desenvolvam a atividade no seu sector, a transferir a sede para o Concelho de Santa Cruz, com o aumento das receitas fiscais associadas.»

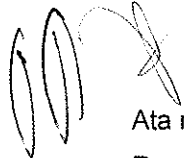
O senhor Presidente colocou o requerimento à votação, tendo o Executivo deliberado: - **Aprovar** o pedido de isenção de IMT e IMI, pelo prazo solicitado de cinco anos, devendo os serviços camarários instruir o processo para a próxima reunião de Assembleia Municipal.-----

Deliberação tomada por unanimidade.-----

12 - REQUERIMENTOS DIVERSOS:-----(Aprovação em minuta)---

a) - Pedido de licenciamento de habitação coletiva:-----

- De TECNOCRIA – Procºs nºs 1101/2011 CN, 1102/2011 CN, 1103/2011CN-----



O senhor Vereador **Óscar Teixeira** propôs que a Câmara Municipal, em projetos futuros, onde exista uma dimensão que o justifique, como é o caso daquele projecto, deverão ser acompanhados de simulações em 3D. Entende que o projeto em causa tem um impacto visual muito forte na cidade de Santa Cruz, e que as suas linhas arquitetónicas não favorecem o esbatimento deste impacto. Defendeu que não se opõe ao investimento privado em Santa Cruz, contudo, este terá de se integrar na envolvente da cidade. Além desse facto, a futura construção encontra-se muito perto de um património de referência da cidade que é a Capela da Calçada de São Gil. Verificou, igualmente, pela análise do projeto que as áreas de cedência ao domínio público são em zonas de quase impossível acesso, perto da ribeira. Defende que o Município não deverá aceitar estas áreas de cedência, propondo que se altere a área de cedência para a zona norte do Solar, por forma a salvaguardar a beleza e arquitetura do mesmo. O senhor Presidente colocou o assunto à votação, tendo o Executivo deliberado: -----

Indeferir o projeto de habitação coletiva apresentado, ao abrigo do disposto no artigo 24º, nº 4 do RJUE – Regime Jurídico de Urbanização e Edificação e artigo 31º do RMEU – Regulamento Municipal das Edificações Urbanas. Antes de ser proferida a decisão final, proceda-se à audiência dos interessados. -----

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta. -----

b) - Alteração ao loteamento: -----

- **De Banco Espírito Santo, S.A. – Procº nº 645/12 LT** requerendo a aprovação do projeto de alterações ao loteamento com alvará nº 3/2007, no Sítio das Eiras e Cano de Cima – Santa Cruz. -----

O senhor Presidente colocou o requerimento à votação, tendo o Executivo deliberado:-

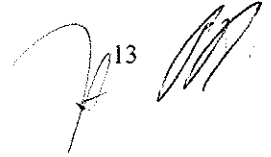
Aprovar a alteração à operação de loteamento mas com uma condição:-----

- Que o acesso seja feito a partir do caminho ou vereda pública existente a nordeste do loteamento. -----

A Câmara Municipal **oficiará** o titular dos terrenos circundantes à vereda para a sua cedência, com vista ao alargamento – titular é o Governo Regional. -----

O promotor **assume os custos** com o alargamento e asfaltamento. -----

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta. -----



- **De Ricardo Jorge Branco Antão e Outro – Procº nº 310/13 LT** requerendo a aprovação do projeto de alteração da operação de loteamento referente ao lote nº 312 do alvará nº 2/74, ao Sítio do Garajau, Quinta e Fonte do Mar Caniço. -----

O senhor Presidente colocou o requerimento à votação, tendo o Executivo deliberado:-

Aprovar a alteração à operação de loteamento referente ao lote nº 312 do alvará nº 02/74, conforme projeto apresentado. -----

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta. -----

c) - Loteamento: -----

- **De Maria de Nóbrega dos Santos e Maria José dos Santos Pereira Barbosa – Procº nº 587/13 RSP**, projeto de loteamento elaborado pelo gabinete técnico da Câmara Municipal de Santa Cruz. -----

O senhor Presidente colocou a aprovação do loteamento à votação, tendo o Executivo deliberado:-----

Aprovar o projeto de loteamento elaborado pelos serviços técnicos do Município. -----

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta. -----

d) – Destaque de parcela de terreno: -----

- **De Zita Maria Rodrigues de Freitas – Procº nº 832/12 CN**-----

O senhor Presidente colocou o assunto à votação, tendo o Executivo deliberado:-----

Aprovar a realização do destaque dum parcela de terreno com a área de 155 m2, a desanexar do prédio, propriedade do Município de Santa Cruz, descrito na Conservatória do Registo Predial de Santa Cruz sob o nº 2606 da freguesia de Santa Cruz, devendo ser, posteriormente, avaliada pela técnica Cristina Andrade o valor da mesma, por forma a ser aberto procedimento de venda.-----

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta. -----

13 – APRECIACÃO DO PROCESSO REFERENTE À LICENÇA DE TÁXI DE CIRÍLO VIEIRA REIS – TÁXI UNIPESSOAL, LDA.-----*(Aprovação em minuta)* ---

O senhor **Presidente** fez uma breve explanação do processo, realçando que baseado nas informações técnicas, que defendiam que, por inexistência de licença anterior, a licença 2/2010, emitida ao abrigo do artigo 38 do Regulamento Municipal de Táxis, deveria ser cancelada, o Presidente da Câmara, concordando com a informação técnica, determinou o cancelamento daquela licença. -----

A Sociedade Unipessoal Cirilo Vieira Reis veio argumentar que a licença não era ilegal. Alegou, então, que esta licença 02/2010 se baseava numa licença antiga, emitida há mais de 30 anos pela Direção Regional dos Transportes Terrestres.-----

Mais referiu a referida Sociedade que a licença de táxi nº 02/2010 está legal porque, para sua emissão, foi apresentado um alvará para o exercício de transportes em táxi, na altura em nome de Freitas & Raquel, Lda.-----

Clarificado o assunto, apresentados documentos que não terão sido juntos ao processo, em sede de instrução, o senhor Presidente colocou o assunto à votação, tendo o Executivo deliberado:-----

Aprovar a revogação do despacho de cancelamento da licença de táxi nº 02/2010, com a consequente devolução da mesma à sociedade titular. -----

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta. -----

14 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO RELATIVAMENTE À PROPOSTA DE DONATIVO AO MUNÍCIPE JOSÉ ANSELMO DOS SANTOS HENRIQUES. -----

-----*(Aprovação em minuta)*-----

Na sequência da comunicação interna nº 5936/2013 de 16.04.2013, a senhora Vereadora **Alexandra Gaspar** apresentou a proposta que a seguir se transcreve:

“No seguimento do ponto 3 da minha anterior informação nº 5936 de 16/04/2013, constante do Processo de Obras nº 216/13, do Sr. José Anselmo dos Santos Henriques, relativo à construção de uma mordida unifamiliar para colmatar a perda total da sua habitação pelos incêndios de 2012, e na continuidade do apoio que o Município lhe tem prestado na elaboração de projetos, proponho a aceitação pelo Município do donativo em espécie, nomeadamente os projetos de especialidade, dos seguintes mecenas na tabela seguinte:

Mecenas	NIF	Projeto	Valor parcial	Valor do donativo
Texvel, Lda.	511220570	Projeto ITED	500,00 €	600,00 €
		Ficha Eletrotécnica	100,00 €	
HouseLux, Lda.	511264275	Projeto de Estabilidade	500,00 €	1.300,00 €
		Projeto de Águas e Esgotos	350,00 €	
		Projeto Acústico	250,00 €	
		Ficha de Segurança Contra	100,00 €	

		Incêndios		
		Plano de Segurança e Saúde	100,00 €	
Eng.º Marcelo Jesus	187598800	Projeto Técnico	500,00 €	500,00 €

O senhor Presidente colocou a proposta à votação, tendo o Executivo deliberado: -----

Aprovar a proposta apresentada, bem como a emissão das declarações ao abrigo da Lei do Mecenato. -----

Deliberado por unanimidade e em minuta. -----

Chegado a esta ocasião e constatando-se que nada mais havia a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião pelas dezoito horas da qual, para constar, se lavrou esta ata, que eu, Pedro Dantas de Freitas, Chefe de Gabinete de Apoio ao Presidente da Câmara, redigi, fiz escrever e também assino. -----

O Presidente



O Secretário

