

ATA Nº 18/12
(Mandato 2009 – 2013)
REUNIÃO ORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ (MADEIRA),
REALIZADA EM 23 DE AGOSTO DE 2012

Aos vinte e três dias do mês de Agosto do ano de dois mil e doze, na freguesia de Santa Cruz, no Salão Nobre do Município, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Santa Cruz, com presença dos senhores José Alberto de Freitas Gonçalves, Filipe Martiniano Martins de Sousa, António Jorge Gomes Baptista, Maria Leontina de Freitas Serôdio da Fonseca, Maria Alexandra Magalhães Gaspar Perestrelo, Óscar Ciríaco Teixeira e Carlos Jesus Nunes da Costa, respetivamente Presidente e Vereadores, para apreciarem e deliberarem sobre os seguintes assuntos constantes na ordem de trabalhos, previamente elaborada e enviada com a convocatória.-----

- I – PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**-----
- II – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**-----
- 1 – Intervenção do Presidente**-----
- 2 – Outras intervenções**-----
- III - ORDEM DO DIA**-----
- 1 – DISCUSSÃO E APRECIÇÃO DO RELATÓRIO FINANCEIRO DO PRIMEIRO SEMESTRE DE 2012.**-----
- 2 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO RELATIVAMENTE AO PAGAMENTO DE RENDA DA ESQUADRA DE SANTA CRUZ.**-----
- 3 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO DO ORÇAMENTO PARA REPARAÇÃO DE INFILTRAÇÃO DE ÁGUAS DA ESCOLA E.B.1/P.E. DA ASSOMADA.**-----
- 4 – ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL PARA CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE APOIO INFORMÁTICO.**-----
- 5 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO RELATIVAMENTE AO PAGAMENTO DA CANDIDATURA À BANDEIRA AZUL PARA A PRAIA DO GARAJAU.**-----
- 6 – BALANÇO RELATIVO À LIQUIDAÇÃO DE TAXAS DEVIDAS PELO LICENCIAMENTO DE OCUPAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO POR ESPLANADAS NO CENTRO DA CIDADE DE SANTA CRUZ.**-----

7 – APRECIÇÃO DA CIRCULAR DO SECRETARIO DE ESTADO DO AMBIENTE E DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO RELATIVAMENTE À 11ª EDIÇÃO DA “Semana Europeia da Mobilidade (SEM)” E À 13ª DO “Dia Europeu sem Carros (DESC). -----

8 – OFÍCIOS: -----

- *Da Secretaria Regional de Educação e Recursos Humanos* -----
- *Do Serviço Regional de Proteção Civil, IP-RAM* -----
- *Do Serviço Regional de Proteção Civil, IP-RAM* -----
- *Da Assembleia Municipal de Sesimbra* -----

9 – REQUERIMENTOS DIVERSOS: -----

a) – Aquisição em compropriedade: ----- (Aprovação em minuta)-----

- *De Maria Madalena Freitas Catanho – Procº nº 651/12*-----
- *De Maria Madalena Freitas Catanho – Procº nº 652/12*-----
- *De José de Gouveia Vieira – Procº nº 643/12*-----

b) – Loteamento: ----- (Aprovação em minuta) -----

- *De Lucullumar – Sociedade Hoteleira e Turismo, Ldª – Procº nº 530/12* -----

10 – OUTROS ASSUNTOS PENDENTES (Ponto da situação)-----

POR DELIBERAÇÃO, FOI INTRODUIDO NA ORDEM DE TRABALHOS, O SEGUINTE PROCESSO: -----

11 – PROPOSTA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSULTORIA E ASSESSORIA TÉCNICA PARA A ELABORAÇÃO DO PLANO DE URBANIZAÇÃO DO PORTINHO/REIS MAGOS (PUPRM). -----

12 – PEDIDO DE SUSPENSÃO DE MANDATO DO SENHOR VEREADOR CARLOS COSTA, POR UM PERÍODO DE NOVENTA DIAS, A PARTIR DE 01 DE SETEMBRO DE 2012. -----

Esteve também presente para Secretariar esta reunião ordinária, Pedro Dantas de Freitas, Chefe de Gabinete de Apoio ao Presidente da Câmara.-----

Pelas catorze horas e trinta minutos, o Senhor Presidente da Câmara declarou aberta a reunião.-----

O senhor **Presidente** referiu que no início do mandato foi deliberado fazer as reuniões públicas rotativas pelas cinco freguesias do Concelho, porém, se houver algum munícipe que queira colocar os seus assuntos em privado poderá, no intervalo, se dirigir a qualquer membro do Executivo. -----

Seguidamente convidou os munícipes a fazerem a sua inscrição, dando prioridade aos da freguesia de Santa Cruz. -----

I – PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO-----

Intervenção do senhor representante da Associação de Táxis de Santa Cruz – senhor Carvalho:-----

Solicitou que a Câmara Municipal de Santa Cruz seja célere na solução dos problemas vividos pelos taxistas de Santa Cruz e que dê resposta à proposta de regulamento apresentada pela mesma associação.-----

Perante esta interpolação, o senhor **Presidente** solicitou a presença da jurista, Cássia Silva, que sucintamente referiu que este assunto deveria ser discutido à porta fechada.- Perante este facto, o senhor **Presidente** agendou uma reunião com a Associação para o dia 27 do corrente mês, pelas 10h00, na Câmara Municipal de Santa Cruz. -----

Intervenção do senhor José Manuel Pestana:-----

Adiantou que é morador à Rua Nova do Janeiro e que neste arruamento bem como na Rua do Janeiro, o fornecimento de água potável não tem pressão.-----

A senhora **Vereadora Alexandra Gaspar** respondeu que a água vem da zona da Bemposta e que na altura de verão sempre apresentou alguma falta de água. -----

O senhor **Vereador Óscar Teixeira** referiu que o estabelecimento comercial “Elefante Azul” deverá ser obrigado a realizar um reservatório por forma a usar a água do reservatório durante o dia, reabastecendo-se assim durante a noite. -----

O senhor **Vereador Filipe Sousa** questionou se não seria possível ligar este ramal a norte.-----

Intervenção do senhor José Pestana:-----

Denunciou que a sua garagem continua destruída desde a altura da derrocada no empreendimento da BASRAM, na Ribeira de Santa Cruz, solicitando assim, uma vez mais, a intervenção da Câmara.-----

O senhor **Presidente** solicitou ao senhor Vereador Jorge Baptista que apresente, na próxima reunião, o orçamento para a construção de uma nova garagem. -----

Intervenção do senhor Simplício Quintal – Processo nº 960/2011: -----

Denunciou que passado um ano após o seu requerimento inicial, não tem ainda uma resposta cabal da Câmara Municipal.-----

O senhor **Presidente** refutou tal declaração, referindo que o senhor já foi notificado várias vezes. Adiantou que a 17.08.2012 teve uma informação da Chefe de Divisão do Urbanismo, da qual leu breves trechos. Referiu que o senhor Manuel Herculano, vizinho do requerente, a 27.06.2012 entregou esclarecimentos ao Município e que a 27.07.2012 o senhor Simplício fez uma exposição sobre o mesmo caso. Em simula, adiantou que ambas as posições estão a ser avaliadas pela Câmara, mais especificamente pelo Gabinete Jurídico.-----

O senhor **Vereador Carlos Costa** lamentou que este assunto do senhor Simplício se esteja a arrastar de reunião em reunião sem uma solução à vista. Sugeriu que se recolha todos os pareceres internos e, à posteriori, se faça uma reunião específica com todas as partes interessadas sob a coordenação do Presidente da Câmara, com o intuito de encontrar uma solução definitiva. -----

Intervenção da senhora Laura da Conceição da Mata Vieira – requerimento nº 7724/12:-----

Refere que o vizinho está a realizar um aterro que oferece perigo para a sua moradia. O senhor **Presidente** informou que já esteve no local. Passou a palavra ao senhor **Vereador Jorge Baptista**, que explicou que o processo está a ser acompanhado pelos serviços municipais. -----

Intervenção do senhor Miguel Pereira:-----

Informou que é residente ao Edifício Monte de Azenha I e que o espaço comercial no rés-do-chão, que se encontrava encerrado há quatro anos, onde funcionava uma padaria, foi agora reaberto com uma nova gerência, não oferecendo este espaço quaisquer condições de salubridade, acústica e térmica, pois o apartamento superior a este estabelecimento, apresenta um calor insuportável derivado dos fornos da padaria. Denunciou que este caso é, para além de ilegal, terceiro mundista.-----

O senhor **Presidente** agendou uma vistoria para as 11h00 do dia seguinte, chamando à reunião o senhor secretário do Urbanismo, técnico Orlando, que explicou que os serviços técnicos da Câmara e o Delegado de Saúde estarão presentes nesta vistoria. - O senhor **Vereador Óscar Teixeira** pediu que o relatório de vistoria venha à próxima reunião de Câmara. -----

Intervenção do senhor Figueira – Santa Cruz: -----

Adiantou que se encontra em grave situação financeira e que foi recentemente atingido pelos incêndios. -----

A senhora **Vereadora Alexandra Gaspar** explicou que o munícipe em questão encontra-se numa grave situação financeira, estando a ser acompanhado igualmente por consultas de psiquiatria. Solicitou, assim, a isenção do pagamento das rendas da sua habitação (Complexo Habitacional do Salão – Santa Cruz), nos meses de fevereiro a junho do corrente ano. -----

II – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA-----

Intervenção do senhor Presidente:-----

- Apresentou a “Informação do Presidente”. -----

- Referiu que reuniu com o senhor Secretário Regional dos Assuntos Sociais, Dr. Francisco Jardim Ramos, relativamente aos mais recentes incêndios, tendo distribuído um relatório com o número de moradias atingidas. -----

O senhor **Vereador Carlos Costa** questionou quantas pessoas/municípes estão já a ser ajudadas. -----

O senhor **Vereador Óscar Teixeira** questionou o executivo se os donativos recolhidos, via anúncio na televisão, já chegaram ao Município. -----

A senhora **Vereadora Alexandra Gaspar** explicou que esse fundo é gerido pela Cruz Vermelha. -----

O senhor **Vereador Óscar Teixeira** constatou que a Junta de Freguesia de Gaula tem estado no terreno a ajudar os seus municípes. Questionou o executivo: “onde está a Junta de Freguesia de Santa Cruz?”-----

A senhora **Vereadora Alexandra Gaspar** insurgiu-se em defesa da Junta de Freguesia de Santa Cruz, explicando que a mesma está no terreno mas que não está sempre na comunicação social a informar cada passo que dá. -----



O senhor **Vereador Óscar Teixeira** explicou que as juntas de freguesia devem ser as entidades que coordenem estes apoios. -----

O senhor **Vereador Óscar Teixeira** referiu ainda que este assunto dos apoios às vítimas dos incêndios, foi “chutado” pelo Governo Central para o Governo Regional, e que o Governo Regional está de férias e não resolve nada.

Mesmo perante a defesa da senhora Vereadora Alexandra entende que Junta de Freguesia de Santa Cruz tem estado pouco interventiva no apoio dos munícipes. -----

A senhora **Vereadora Alexandra Gaspar** deu entrada dos donativos atribuídos às vítimas dos incêndios por parte da empresa Pingo Doce. -----

O Executivo **aprovou** a aceitação do donativo. Foi deliberado emitir-se a declaração para benefícios fiscais no valor total de 770,58€ (setecentos e setenta euros e cinquenta e oito cêntimos). -----

III - ORDEM DO DIA:-----

1 – DISCUSSÃO E APRECIÇÃO DO RELATÓRIO FINANCEIRO DO PRIMEIRO SEMESTRE DE 2012. -----

Adiado para próxima reunião de Câmara. -----

2 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO RELATIVAMENTE AO PAGAMENTO DE RENDA DA ESQUADRA DE SANTA CRUZ. -----

O senhor **Presidente** leu o ofício enviado pelo Comando Regional da Madeira da Polícia de Segurança Pública, que passamos a transcrever: -----

“Assunto: Renda da Esquadra de Santa Cruz-----

Caríssimo Presidente -----

Acusamos recepção do supra referido ofício que nos mereceu a melhor atenção. -----

Porém, remeto-me para o meu ofício GABCMDT-33/2012 de 18JUN2012, e o nosso encontro de 21Junho p.p. no qual, pessoalmente, referi a V. Ex^a: a PSP não tem condições orçamentais para pagar qualquer renda pelo que sugeri a V. Ex^a a revisão da intenção de cobrança ou indicar ponto de contacto para combinarmos e calendarizarmos o despejo das instalações até agora ocupadas com a Esquadra de Santa Cruz e transferência dos meios e efectivos. -----

Com os melhores cumprimentos e consideração” -----

O executivo tomou conhecimento. -----



3 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO DO ORÇAMENTO PARA REPARAÇÃO DE INFILTRAÇÃO DE ÁGUAS DA ESCOLA E.B.1/P.E. DA ASSOMADA.-----

O senhor **Vereador Jorge Baptista** explicou o teor das obras a realizar.-----

O senhor Presidente colocou o orçamento para a reparação à votação, tendo o Executivo deliberado:-----

Aprovar o ajuste direto simplificado no valor de 630,00€ (seiscentos e trinta euros), acrescido à taxa de 5 %, adjudicando à empresa que apresentar o melhor preço, neste caso a empresa Nóbrega e Nascimento, Ld^a.-----

Deliberação tomada por maioria, com abstenção do Vereador Filipe Sousa e em minuta.-----

Na sequência da abstenção, o senhor **Vereador Filipe Sousa** explicou que se absteve porque desde Março que tem estado a solicitar dados contabilísticos do Município de Santa Cruz, através de vários emails enviados e que ainda não recebeu os dados.-----

4 – ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL PARA CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE APOIO INFORMÁTICO.-----

A senhora **Vereadora Alexandra Gaspar** explicou a necessidade da abertura do procedimento, conforme documento apresentado e que passamos a transcrever:-----

“Venho solicitar que seja dado início ao procedimento concursal para contrato de prestação de serviços de apoio informático, para o software que a Câmara tem instalado (software Medidata).---

O prazo da prestação: dois anos renováveis.-----

Valor base: €31.068,00 por ano.-----

Modalidade concursal: Ajuste direto.”-----

O senhor Presidente colocou a abertura do procedimento concursal à votação, tendo o Executivo deliberado:-----

Aprovar, nos termos apresentados.-----

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.-----

5 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO RELATIVAMENTE AO PAGAMENTO DA CANDIDATURA À BANDEIRA AZUL PARA A PRAIA DO GARAJAU.-----

A senhora **Vereadora Alexandra Gaspar** fez uma breve explanação sobre este assunto.-----

Passamos a transcrever a informação apresentada sobre o mesmo assunto:-----



“Na sequência da Candidatura à Bandeira Azul realizada para a Praia do Garajau, venho por este meio informar que, embora não tenha sido hasteada a bandeira por dificuldades orçamentais para assegurar a manutenção dos dois nadadores salvadores durante o período em causa, devemos pagar a candidatura em causa no valor de 360€ (ver documento em anexo) uma vez que este valor se refere aos custos administrativos que a associação Bandeira Azul teve com a nossa candidatura. Ainda que não tenha sido hasteada a bandeira, a candidatura foi aprovada pelo que o valor em causa deverá ser pago. -----

Neste sentido, solicito ao Sr. Presidente que encaminhe esta informação para a reunião de câmara, de forma a que seja autorizada a prestação de serviços em causa.”-----

O senhor Presidente colocou à votação, tendo o Executivo deliberado:-----

Aprovar o pagamento no valor total de 360,00 (trezentos e sessenta euros).-----

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta. -----

6 – BALANÇO RELATIVO À LIQUIDAÇÃO DE TAXAS DEVIDAS PELO LICENCIAMENTO DE OCUPAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO POR ESPLANADAS NO CENTRO DA CIDADE DE SANTA CRUZ.-----

Foi proposto dar um prazo para pagamento até ao fim do mês de setembro, referindo no ofício a possibilidade do pagamento às prestações, devendo-se mostrar pago o valor total até ao fim do ano. Caso contrário, deverão retirar as cadeiras e mesas sob pena de crime de desobediência pelo crime de ocupação ilegal da via pública.-----

O senhor Presidente colocou à votação, tendo o Executivo deliberado:-----

Aprovar a proposta apresentada. -----

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta. (Minuta arquivada em anexo).-----

7 – APRECIÇÃO DA CIRCULAR DO SECRETARIO DE ESTADO DO AMBIENTE E DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO RELATIVAMENTE À 11ª EDIÇÃO DA “Semana Europeia da Mobilidade (SEM)” E À 13ª DO “Dia Europeu sem Carros (DESC).-----

O Executivo tomou conhecimento da iniciativa, tendo o senhor Vereador Óscar Teixeira defendido que as escolas deverão ser sensibilizadas por forma a que esta iniciativa seja realizada no próximo ano.-----

8 – OFÍCIOS:-----

- Da Secretaria Regional de Educação e Recursos Humanos – Escola Básica do 1º Ciclo com Pré-Escolar Terça de Cima, agradecendo “pela forma tão empenhada e

competente demonstrada nos serviços prestados a esta escola em prol do seu bom funcionamento neste ano letivo que agora termina.” -----

O Executivo tomou conhecimento.-----

- Do Serviço Regional de Proteção Civil, IP-RAM -----

Transcrição do ofício remetido ao Comandante da Corporação de Bombeiros Municipais de Santa Cruz, com conhecimento ao senhor Presidente da Câmara de Santa Cruz:-----

“Assunto: AGRADECIMENTO – FOGOS FLORESTAIS – 17-24 DE JULHO -----

Mais uma vez, a Região foi fustigada por uma devastadora vaga de fogos florestais, cuja voracidade e dispersão constituiu séria ameaça à segurança das populações, invadindo importantes áreas urbanas e semeando o pânico e a destruição.-----

No meio deste cenário, os Bombeiros da Região uma vez mais pautaram a sua intervenção por um elevado sentido de missão, aliado a uma espontânea e total disponibilidade, exaltando o lema “vida por vida” que há muito elegeram, e que uma vez mais, tão bem souberam interpretar. Não fora a sua acção humanitária, de completa abnegação e desprendimento, e poderíamos estar hoje a lamentar um maior número de perdas, algumas de uma forma irreversível e que a memória dificilmente apagaria. -----

É pois de toda a justiça que a todos estes Homens e Mulheres, o Serviço Regional de Protecção Civil, IP RAM, enquanto organismo que tutela a actividade operacional das Corporações de Bombeiros, expresse o seu mais elevado reconhecimento pelo enorme e inesquecível contributo que prestaram a esta Região. -----

Assim, solicita-se o imprescindível empenho de V. Ex^a na publicitação interna desta comunicação, pelas vias que entenda mais adequadas, face à grandiosidade e brio das missões desempenhadas, bem assim, à justiça que, simbolicamente, este singelo preito representa.” -----

O Executivo tomou conhecimento.-----

- Do Serviço Regional de Proteção Civil, IP-RAM -----

Transcrição do ofício remetido ao senhor Presidente da Câmara de Santa Cruz: -----

“Assunto: AGRADECIMENTO – FOGOS FLORESTAIS – 17-24 DE JULHO -----

Exmo Sr. Presidente -----

O SRPC, IP-RAM vem por este meio, reconhecidamente, agradecer a pronta e prestimosa colaboração que o Município a que V. Ex^a preside, se dignou prestar ao dispositivo de resposta operacional da Região, por ocasião da devastadora vaga de fogos florestais que nos fustigou no passado mês de Julho.-----

Porque as capacidades que foram disponibilizadas, nomeadamente o apoio logístico em alimentação e combustíveis, se revelaram determinantes para a sustentação e eficácia das operações levadas a cabo pelos bombeiros, e ainda pelo empenhamento de meios na limpeza e



remoção de detritos, visando a rápida reabertura das vias de circulação, se revelaram absolutamente essenciais para reposição da normalidade, o SRPC, IP-RAM, não pode também deixar de expressar a todos os operacionais e colaboradores desse Município, o seu mais profundo e penhorado agradecimento.” -----

O Executivo tomou conhecimento.-----

- Da Assembleia Municipal de Sesimbra, endereçando o voto de solidariedade “para com as populações e as suas famílias, que têm sofrido nos últimos dias a afronta do fogo devastador e a conseqüente perda dos seus bens.” Este voto foi aprovado por unanimidade na sessão extraordinária, realizada no dia 20 de julho do corrente ano.

O Executivo tomou conhecimento.-----

9 – REQUERIMENTOS DIVERSOS:-----

a) – Aquisição em compropriedade:-----*(Aprovação em minuta)*-----

- De Maria Madalena Freitas Catanho – Procº nº 651/12 pedindo parecer favorável para a constituição de compropriedade do prédio misto, localizado no Sítio de João Ferino – Camacha, para efeitos do disposto no artº. 54 da Lei 64/2003. -----

O senhor Presidente colocou o requerimento à votação, tendo o Executivo deliberado:--

Emitir parecer favorável à transmissão do prédio misto, localizado no Sítio de João Ferino – Camacha, inscrito na matriz, a parte rústica sob o artigo 77, da Secção “Z” e as partes urbanas sob os artigos 60 e 386, descrito na Conservatória do Registo Predial de Santa Cruz sob o nº 1166, da freguesia da Camacha, de acordo com o parecer técnico apresentado. -----

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.-----

- De Maria Madalena Freitas Catanho – Procº nº 652/12, pedindo parecer favorável para a constituição de compropriedade do prédio rústico, localizado no Sítio de João Ferino – Camacha, para efeitos do disposto no artº. 54 da Lei 64/2003. -----

O senhor Presidente colocou o requerimento à votação, tendo o Executivo deliberado:--

Emitir parecer favorável à transmissão do referido prédio, localizado no Sítio de João Ferino – Camacha, inscrito na matriz sob o artigo 25, da Secção “X” e descrito na Conservatória do Registo Predial de Santa Cruz sob o nº 117, da freguesia da Camacha, de acordo com o parecer técnico apresentado. -----

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta.-----



- De José de Gouveia Vieira – Procº nº 643/12, pedindo parecer favorável para a constituição de compropriedade do prédio misto, localizado no Sítio da Eira de Fora – Camacha, para efeitos do disposto no artº. 54 da Lei 64/2003. -----

O senhor Presidente colocou o requerimento à votação, tendo o Executivo deliberado:--

Emitir parecer favorável à transmissão do prédio misto, localizado no Sítio da Eira de Fora – Camacha, inscrito na matriz, a parte rústica sob o artigo 46, da Secção “BF” a parte urbano sob o nº 497 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Santa Cruz sob parte do nº 3344, da freguesia da Camacha, de acordo com o parecer técnico apresentado. -----

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta. -----

b) – Loteamento: -----*(Aprovação em minuta)* -----

- De Lucullumar – Sociedade Hoteleira e Turismo, Lda – Procº nº 530/12-----

No seguimento da informação dada pela Chefe da Divisão do Urbanismo, foi proposto enviar o processo ao Conselho de Governo, por forma e nos termos do artigo 9º-A do Decreto-Legislativo Regional nº 7/2011/M, propor-se a suspensão parcial do PDM, permitindo assim a realização da operação urbanística pedida, que reveste especial relevância local e regional. -----

O senhor Presidente colocou a proposta à votação, tendo o Executivo deliberado:-----

Aprovar o envio do processo ao Conselho de Governo.-----

Deliberação tomada por maioria e em minuta, com a abstenção do senhor Vereador Carlos Costa que apresentou a seguinte **Declaração de Voto:** -----

“1- Considerando que o pedido de licenciamento para alterar o alvará de loteamento, «colide» com o RJUE aprovado pelo DL nº 555/99, e as alterações no RMEU;

2- Considerando ainda, que o referido loteamento localiza-se numa área pertencente ao domínio público marítimo o que exige uma maior responsabilização nas decisões;

3- Considerando por fim, que a proposta da alteração do alvará de loteamento não respeita o PDM-SC em vigor.

Posto isto, decido abster-me na votação por considerar que se estaria a criar uma medida de exceção e por considerar que o parecer jurídico da Câmara Municipal é negativo onde refere aspetos críticos mencionados nos três pontos acima descritos.” ---



10 – OUTROS ASSUNTOS PENDENTES (Ponto da situação)-----

Não houve qualquer intervenção. -----

11 – PROPOSTA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSULTORIA E ASSESSORIA TÉCNICA PARA A ELABORAÇÃO DO PLANO DE URBANIZAÇÃO DO PORTINHO/REIS MAGOS (PUPRM) -----

Face à necessidade de elaboração do Plano de Urbanização do Portinho/Reis Magos (PUPRM); face à necessidade de acompanhamento da avaliação ambiental estratégica e competente mapa de ruído. -----

Em presença da Proposta de Prestação de Serviços de Consultoria e Assessoria Técnica enviada pela GHARCreative – Arquitectura, Planeamento e Design, Ld^a., para a celebração de um Contrato de Serviços de Consultoria e Assessoria Técnica no valor de 4.000,00€. -----

Considerando o conhecimento do executivo camarário de que à presente data não existem “fundos disponíveis” de acordo com a Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, que permitam a realização de novas despesas. -----

O senhor Presidente colocou a proposta de prestação de serviços à votação, tendo o Executivo deliberado:-----

Aprovar a contratação, através de procedimento por ajuste direto simplificado, à empresa GHARCreative – Arquitectura, Planeamento e Design, Ld^a., pelo valor de 4.000,00€ + IVA, para a consultoria e assessoria técnica na elaboração do Plano de Urbanização do Portinho/Reis Magos (PUPRM). -----

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta. -----

12 – PEDIDO DE SUSPENSÃO DE MANDATO DO SENHOR VEREADOR CARLOS COSTA, POR UM PERÍODO DE NOVENTA DIAS, A PARTIR DE 01 DE SETEMBRO DE 2012. -----

O senhor **Vereador Carlos Costa** apresentou o pedido de suspensão de mandato, por um período de noventa dias, a partir de um de setembro do corrente ano. -----

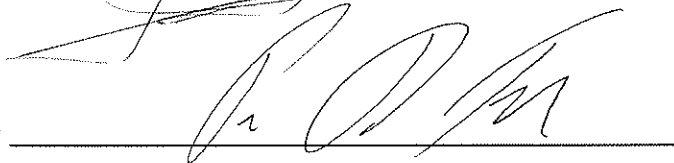
O Executivo tomou conhecimento, tendo o senhor Vereador informado que o próximo elemento da lista do movimento JPP iria desistir, tomando assim posse, a candidata Maria João Jardim de Jesus. -----

Chegado a esta ocasião e constatando-se que nada mais havia a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião pelas dezoito horas e da qual, para constar, se lavrou esta ata, que eu, Pedro Dantas de Freitas, Chefe de Gabinete de Apoio ao Presidente da Câmara, redigi, fiz escrever e também assino. -----

O Presidente

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Pedro Dantas de Freitas', written over a horizontal line.

O Secretário

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'P. D. F.', written over a horizontal line.