

ACTA Nº 07/11
(Mandato 2009 – 2013)
REUNIÃO ORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ (MADEIRA),
REALIZADA EM 31 DE MARÇO DE 2011

Aos trinta e um dias do mês de Março do ano de dois mil e onze, na freguesia do Caniço, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Santa Cruz, com presença dos senhores José Alberto de Freitas Gonçalves, Pedro Damião Barreto Fernandes, António Jorge Gomes Baptista, Maria Leontina de Freitas Seródio da Fonseca, Maria Alexandra Magalhães Gaspar Perestrelo, Óscar Ciríaco Teixeira e Carlos Jesus Nunes da Costa, respectivamente Presidente e Vereadores, para apreciarem e deliberarem sobre os seguintes assuntos constantes na ordem de trabalhos, previamente elaborada e enviada com a convocatória. -----

I – PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO-----

II - APROVAÇÃO DAS ACTAS DAS REUNIÕES ORDINÁRIA DE 10 DE MARÇO E EXTRAORDINÁRIA DE 18 DE MARÇO DE 2011-----

III – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA-----

1 – Intervenção do Presidente-----

2 – Outras Intervenções -----

IV - ORDEM DO DIA-----

1 – APRESENTAÇÃO DO PLANO DE URBANIZAÇÃO CANIÇO – CENTRO – 2ª. FASE – PROPOSTA DE TRABALHO-----

2 - REQUERIMENTOS DIVERSOS:-----

a) – Informação sobre projecto para a construção de paióis:-----

-----**(Aprovação em minuta)-----**

- De MACEDOS PIROTECNIA, Lda.. – Procº. Nº.1707/08-----

7 2

b) – Aquisição em compropriedade:-----*(Aprovação em minuta)*-----
- *De Maria de Vasconcelos Freire dos Reis – Proc.º. Nº.69/11*-----

POR DELIBERAÇÃO, FOI INTRODUIDO NA ORDEM DE TRABALHOS, O SEGUINTE PROCESSO:-----

3 – Voto de congratulação:-----

Esteve também presente para Secretariar esta reunião ordinária, Pedro Dantas de Freitas, Chefe de Gabinete de Apoio ao Presidente da Câmara. -----
Pelas quinze horas, o Senhor Presidente da Câmara declarou aberta a reunião, tendo-se entrado de imediato na seguinte ordem de trabalhos: -----

I - INTERVENÇÃO DO PÚBLICO: -----

O Senhor **Presidente** referiu que no início do mandato foi deliberado fazer as reuniões públicas rotativas pelas cinco freguesias do Concelho, sendo esta a terceira vez que o Executivo realiza a reunião de Câmara na freguesia do Caniço, no actual mandato, porém, se houver algum munícipe que queira colocar os seus assuntos em privado poderá, no intervalo, se dirigir a qualquer membro do Executivo. -----

Seguidamente convidou os munícipes a fazerem a sua inscrição, dando prioridade aos da freguesia do Caniço.-----

Aproveitou para agradecer ao Presidente da Casa do Povo do Caniço, por ter disponibilizado as instalações.-----

Intervenção do Senhor Gastão Galinho:-----

Pretende saber qual o prazo, que as entidades públicas têm para responder a um “abaixo-assinado”, realizado pela população? Visto que o mesmo foi realizado a 04/06/2009. Informou que é morador ao Conjunto Habitacional da Abegoaria, freguesia do Caniço, Santa Cruz, e que o mesmo apresenta graves deficiências, que já foram denunciadas à Câmara. O processo de construção tem o nº 194/01. -----

Referiu que foi pedido à Câmara para desobstruir umas condutas no mesmo local, tendo a mesma já enviado uma factura pelo serviço. -----

Informou que a dona da obra é a empresa Investimentos Habitacionais da Madeira,



mas que a mesma remete a resolução dos problemas para a Câmara, pois emitiu a licença de utilização. -----

Pediu o encerramento de um cabeleireiro, que existe no local, pois ocupou uma zona comum ao prédio, e não está licenciado. -----

O senhor Presidente, propôs uma visita ao local pelo actual executivo. -----

Intervenção da Senhora Maria Lina Santos Correia: -----

Informou que existe um processo de reclamação (processo nº 1129/10) do seu vizinho contra um muro que edificou na partilha com o mesmo. Solicita que a Câmara seja compreensiva e que reveja a sua posição de demolição do mesmo. Deu a palavra ao seu filho que defendeu a legalidade do muro em causa. -----

O senhor Presidente, leu o processo de reclamação, e referiu que do lado do vizinho e não como referiu a reclamada, o muro tem mais de quatro metros. Pediu um contacto da senhora, afim de os serviços entrarem em contacto. -----

Intervenção do Senhor Rodolfo Gomes: -----

Referiu que é morador no condomínio VIP VIII, e que está nesta reunião como munícipe e presidente da mesa da assembleia de Condomínio. Levantando duas questões: 1ª Se na PH deste prédio, na tardez do prédio, existe uma rampa de acesso, existindo dúvidas se este acesso é público ou privado, pois visto no mesmo prédio existir uma discoteca, estranhos estacionam as suas viaturas neste local.-----

2ª Pretende saber, pois a assembleia do condomínio já deliberou que se for privado o espaço, será colocado um portão, e se a colocação do mesmo está sujeito a licenciamento. -----

Pretende saber se a Câmara licenciou, as obras realizadas na fracção "A", onde está situado um jardim de infância "Estrelinhas ViP"? Pois o condomínio não foi ouvido, e foram realizadas obras em partes comuns. -----

O senhor Presidente, referiu que este assunto terá de ser analisado junto dos serviços. -----

Intervenção do Senhor António Gouveia: -----

Denunciou que não é a primeira reunião, onde está presente afim de discutir esta situação, pedindo assim ajuda na resolução do seu caso, do acesso à sua moradia.

Tendo ficado agendada reunião para o dia 12/04/2011, com a presença do advogado, Dr. Rogério Sousa. -----

Intervenção do Senhor José Alves Ferro Júnior: -----

Reclama sobre uma obra ilegal, tendo já um processo na Câmara (proc. 451/07 RSP). O senhor Presidente solicitou que se agende uma reunião, pedindo previamente aos serviços que avaliem este assunto. -----

Intervenção do Senhor Avelino Fernandes: -----

Referiu que é morador ao Caminho dos Casais de Além, nº70, freguesia da Camacha, pedindo a intervenção da Câmara, no arranjo da parede do Ribeiro e da valeta da estrada, na sua zona. -----

Intervenção do Senhor Avelino Fernandes: -----

O senhor pretende saber, como está o seu processo, relativo à construção de uma unidade agrícola na freguesia do Caniço. O senhor Presidente referiu que visto este assunto não estar na ordem de trabalhos, transitará para uma próxima reunião de Câmara. -----

Intervenção do Senhor Dr. Pedro Ventura: -----

Referiu que está neste acto, em representação do Conselho Empresarial da Madeira, estando acompanhado pelo Prof. Lourenço Viveiros e Dr^a. Cristina Medeiros. Vem apresentar uma ideia dos jogos tradicionais, efectuados pelos vários Concelhos da Madeira. Trazendo assim mais turismo aos concelhos, quer pelos participantes, quer pelos familiares que acompanham. Adiantou que teve uma reunião com o presidente da Acaporama, senhor Luís Madruga, que referiu que poderia ser candidatado ao programa Proderam. Seria criado também um consultório Empresarial, onde os Municípios enviariam 10 ou mais empresas do seu Concelho afim deste poder ajudar as mesmas em termos fiscais, de consolidação bancária, fundos comunitários, etc. -----

O senhor Presidente, questionou, qual a ligação entre os jogos e o consultório do empresário. E questionou, qual seria o custo para cada Município? Tendo o Dr. Pedro respondido que o custo ficaria no valor de € 9.000,00. -----

O Dr. Pedro Ventura e o Professor Viveiros, deixaram os seus contactos, afim de

serem promovidos futuros contactos. -----

II – APROVAÇÃO DAS ACTAS DAS REUNIÕES ORDINÁRIA DE 10 DE MARÇO E EXTRAORINÁRIA DE 18 DE MARÇO DE 2011:-----

O Senhor Presidente colocou as actas das reuniões ordinária de dez de Março e extraordinária de dezoito de Março de dois mil e onze à votação, tendo o Executivo deliberado:-----

Aprovar as actas das reuniões ordinária de dez de Março e extraordinária de dezoito de Março de dois mil e onze, com as alterações propostas pelos Senhores Vereadores.

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta. -----

– INFORMAÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:-----

O Senhor Presidente informou verbalmente os senhores vereadores da actividade desenvolvida nos últimos dias. -----

Deliberação: O Executivo tomou conhecimento.-----

- O senhor **Vereador António Jorge Gomes Baptista** deu conhecimento e facultou cópia ao executivo sobre a sua actividade no período compreendido entre 24 de Fevereiro e 30 do corrente mês. -----

IV – ORDEM DO DIA:-----

1 – APRESENTAÇÃO DO PLANO DE URBANIZAÇÃO CANIÇO – CENTRO – 2ª. FASE – PROPOSTA DE TRABALHO:-----

A senhora arquitecta Isabel Correia Mendes fez uma breve apresentação do documento, explicando que este corresponde à primeira proposta de Plano que servirá de base para apreciação e crítica com vista à formulação da proposta final de Plano que, uma vez apreciada e aprovada pela Câmara pela Câmara, se submeterá à recolha de pareceres que antecede a sua divulgação e discussão pública. A proposta assenta essencialmente num modelo de gestão baseado em unidades de execução e noutra figura semelhante que tem como unidade mínima o quarteirão, e propõe a criação de duas novas centralidades, cujo objectivo é retirar do centro o peso das deslocações e permanências associadas às actividades diárias, reforçando o carácter

tradicional da função da vila, implementando uma estrutura viária preferencialmente pedonal, promovendo o conforto e a circulação em segurança de pessoas e bens. A senhora arquitecta disponibilizou-se para as reuniões de trabalho técnicas que fossem consideradas necessárias.-----

Ficou combinado para breve o agendamento de uma reunião estratégica para discutir aspectos operacionais.-----

O Senhor Presidente colocou o plano à votação, tendo o Executivo decidido: -----

Aprovar a proposta, afim de recolher pareceres externos, para posteriormente ser colocada em discussão pública. -----

Deliberação tomada por unanimidade.-----

2 – REQUERIMENTOS DIVERSOS:-----

a) – Informação sobre despacho para a construção de paióis:-----

-----*(Aprovação em minuta)*-----

- De MACEDOS PIROTECNICA, Lda. – Procº. Nº.1707/08:-----

Transita para próxima reunião. -----

b) – Aquisição em compropriedade:-----*(Aprovação em minuta)*-----

- De Maria de Vasconcelos Freire dos Reis – Procº. Nº.69/11, pedindo seja reapreciado o seu pedido, já aprovado na reunião de 10 de Março de 2011, para emissão de parecer favorável para a constituição de compropriedade de um prédio misto localizado no Sítio da Ribeira de João Gonçalves – Santo António da Serra, para efeitos do disposto no artº 54 da Lei 64/2003.-----

O Senhor Presidente colocou o requerimento à votação, tendo o Executivo deliberado:-

Emitir parecer favorável à transmissão do referido prédio misto, localizado no Sítio da Ribeira de João Gonçalves – Santo António da Serra, inscrito na matriz a parte urbana sob o artigo nº.524 e a parte rústica sob parte do artº. nº.20, da Secção “V1”. -----

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta. (Minuta arquivada em anexo).---

3 – Voto de congratulação:-----

Pelo Senhor Presidente foi apresentado o Voto de congratulação, que a seguir se transcreve:-----

“Tendo em conta os resultados desportivos alcançados, proponho a atribuição de um “Voto de Louvor por Mérito Desportivo”, às atletas Ana Moura e Isabel Góis.-----

A **Ana Moura**, natural da Freguesia da Camacha, sagrou-se, no passado fim-de-semana, Campeã Nacional, em representação da Equipa do CHE Lagoense, em Seniores Femininos, na modalidade de Badminton, alcançando o seu segundo título Nacional.-----

Recordo que esta atleta esteve, em representação de Portugal, nos últimos “Jogos Olímpicos” e muito tem dignificado a imagem da Freguesia, Concelho, Região e País. --

A **Isabel Cristina Figueira de Góis**, atleta da A.D. Camacha e naquela Freguesia residente, tem vindo a acumular sucessos desportivos sucessivos, na modalidade de Andebol, alcançou novo feito, ao contribuir sobremaneira para o apuramento da Selecção Nacional sub-17 para o Campeonato da Europa de Selecções Femininas 2011.-----

Além deste feito, já esta época e ao serviço da referida Selecção, a atleta venceu o “Campeonato do Mediterrâneo”, disputado na Croácia.-----

Desta forma, continua o executivo a dar atenção aos feitos de destaque, alcançados pelos “filhos da terra”, em diversos campos, que em muito engrandecem e promovem o nome do Concelho de Santa Cruz e todas as suas freguesias”.-----

O Senhor Presidente colocou o Voto de congratulação à votação, tendo o Executivo decidido:-----

Aprovar.-----

Deliberação tomada por unanimidade e em minuta. (Minuta arquivada em anexo). ---

Chegado a esta ocasião e constatando-se que nada mais havia a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião pelas dezoito horas e quinze minutos e da qual, para constar, se lavrou esta acta, que eu, Pedro Dantas de Freitas, Chefe de Gabinete de Apoio ao Presidente da Câmara, redigi, fiz escrever e também assino.-----

O Presidente



O Secretário

