



MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ
CÂMARA MUNICIPAL
Gabinete da Presidência

EDITAL Nº 7/2018
Mandato 2017/2021

ALTERAÇÃO À LICENÇA DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO

Dúlio Gil Alves Freitas, Vereador por subdelegação do presidente do Município supramencionado.-----

Faz público, em cumprimento do disposto no nº 2, do artigo 27º do Decreto – Lei 555/99 de 16 de Dezembro, na redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei 136/14 de 9 de Setembro, que deu entrada neste Município, um pedido de aditamento ao alvará de loteamento titulado pelo alvará nº 2/74, sito em sítio do Garajau, Quinta e Fonte do Mar, Freguesia do Caniço, Concelho de Santa Cruz, requerido em nome de Justine Jeannette Renders-Van Den Broeke. O aditamento solicitado é relativo aos lotes 193 e 194 e que redigem o seguinte:-----

----Consiste na unificação dos lotes 193/194, e na alteração do índice de construção de 0,35 para 0,50; índice de impermeabilização de 0,40 para 0,50; afastamentos mínimos: laterais – 3m, frontal -3m e tardoz/posterior – 5m. Os muros de vedação na separação do arruamento não deverão exceder a média de 0,90m de altura em relação à cota da via de acesso, passando a constar: muros de vedação em material opaco com altura máxima de 1,20m. Cota de soleira de 458,30 e número de pisos 2+1 (2 pisos acima da cota de soleira e 1 abaixo da cota de soleira).-----

Mantém-se os restantes parâmetros do alvará inicial, bem como dos aditamentos emitidos.-----

----Para efeitos do nº 3 do artigo 27º do Decreto – Lei 555/99, na redação dada pelo Decreto – Lei 136/14 de 9 de Setembro, conjugado com a alínea b) do nº 3 do artigo 112º CPA – Código do Procedimento Administrativo, ficam notificados os restantes proprietários dos lotes constantes do alvará e dos restantes aditamentos para se pronunciarem.-----

----Durante o período de 10 dias úteis, contados a partir da data de afixação do presente Edital, o processo 729/17-LT, estará disponível, para consulta, na Divisão do Urbanismo, durante as horas de expediente (9.00 – 17.00horas).-----

----Todos os interessados poderão apresentar por escrito, no decurso daquele período, reclamações, observações, sugestões e pedidos de esclarecimentos, as quais deverão ser entregues no balcão de atendimento deste Município.-----

----Para constar se pública o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados no local, na sede do Município e da Junta de Freguesia, num Jornal de âmbito local e na página da Internet do Município.-----

Paços do Concelho de Santa Cruz, aos 16 de janeiro de 2018.

O Vereador,

A handwritten signature in black ink, reading "Dúlio Gil Alves Freitas". The signature is fluid and cursive, with a long horizontal stroke at the beginning and a flourish at the end.

Dúlio Gil Alves Freitas

(1) Vereador, no uso da nomeação que lhe advém do Despacho Nº 221/2017 (Nomeação de Vereadores em Regime de Tempo Inteiro), de 23 de outubro de 2017, publicitado pelo Edital nº 188/2017, com os seguintes Pelouros: Urbanismo e Ordenamento do Território; Regeneração Urbana; Obras Públicas Municipais; Rede Viária e Trânsito; Transportes Públicos e Infraestruturas; Toponímia; Informação, Geografia e Cadastro; Fiscalização Municipal; Mercados e Feiras, no uso da competência que lhe advém do Despacho nº 224/2017 (Delegação e Subdelegação de Competências), de 27 de outubro de 2017, publicitado pelo Edital nº 192/2017, cuja publicação teve lugar no Diário da República, 2.ª série – N.º 217 – 10 de novembro de 2017 e no Jornal da Madeira de 12 de novembro, páginas 14 e 15.